

تاریخ :
.....
شماره :
.....

قرارداد اجاره خودرو

این قرارداد از واحدهای تابعه شرکت سهامی عام
..... و به شماره ثبت کد
اقتصادی به نمایندگی مهندس ()
م..... (مدیریت) به آدرس

.....
... منبهد در این قرارداد مستأجر نامیده می شود از یک طرف و آقای
..... فرزند به شماره شناسنامه
..... صادره از
..... مجتمع مسکونی
..... بلوک واحد که منبهد
در این قرارداد موجر نامیده می شود از طرف دیگر به شرح زیر منعقد
می گردد :

ماده (۱) موضوع قرارداد

انجام کلیه خدمات سرویس دهی جهت جایابی افراد پست و نوبت کار به
شرح زیر توسط یک دستگاه پیکان سواری ساعت ۶ صبح حرکت از شهرک
گلستان ، ۶/۳۰ صبح جلو درب کارخانه ۶/۳۵ صبح تعویض پست انبار
ناریه ، ۷ صبح برگشت افراد نوبت کار ، ۱۴ بعد از ظهر حرکت از پل
زرگری ، به قصر الدشت - فلکه معلم ، کارخانه .
۱۴/۳۰ جلو درب به طرف کارخانه - قصر الدشت ، زرگری ، ۲۲/۳۰ جلو
درب کارخانه ، ۲۲/۳۵ تعویض پست انبار ناریه ۲۳ برگشت افراد نوبت
کار .

ماده (۲) مدت قرارداد

مدت موضوع قرارداد از تاریخ ۷۹/۹/۲۲ لغایت پایان ۸۰/۹/۲۱ به مدت
..... سال شمسی تعیین می گردد .
می گردد .

ماده (۳) مبلغ قرارداد

مبلغ کل قرارداد به ازای ماهیانه ۱۵۰۰۰۰۰۰ ریال برابر ۱۸۰۰۰۰۰۰
ریال برای مدت یک سال تعیین می گردد ، که در پایان هر ماه با
ارائه صورت وضعیت توسط موجر و تأیید ناظر قرارداد پس از کسر
کسورات قانونی قابل پرداخت می باشد .

ماده (۴) ناظر قرارداد

از طرف مستأجر آقای مهندس (مدیر امور اداری) به عنوان ناظر قرارداد تعیین می گردد و موجر بایستی روزانه ورود و خروج خود را به ناظر قرارداد اطلاع دهد .

ماده ۵) کسورات قانونی

از کلیه مطالبات موجر ۰/۰۵ به عنوان مالیات موضوع ماده ۱۰۴ قانون مالیات های مستقیم کسر به حساب اداره دارایی خواهد شد .

ماده ۶) خسارت تأخیر

در صورت تأخیر در انجام تعهدات به ازاء هر روز تأخیر ۰/۰۱ (یک درصد) از مبلغ کل قرارداد به عنوان خسارت کسر و چنانچه تأخیر بیش از ۵ روز باش طرف مقابل با اخطار ۱۵ روز مجاز به فسخ قرارداد و دریافت کلیه خسارت وارده خواهد بود .

ماده ۷) تضمین حسن انجام کار

موجر چک شماره عهده بانک شعبه به مبلغ ۱۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال معادل کل قرارداد صادر و به عنوان سپرده تضمین حسن انجام کار به مستأجر تسلیم می نماید که پس از پایان قرارداد و تأیید ناظر قرارداد مسترد خواهد شد .

ماده ۸) فسخ قرارداد

در صورت عدم اجراء تعهدات به موقع و با شرایط مقرر در این قرارداد توسط یکی از طرفین قرارداد طرف دیگر با اخطار کتبی ۱۰ روزه مجاز به فسخ قرارداد می باشد در این صورت کلیه خسارات و هزینه های ناشی از عدم اجرای کامل این قرارداد به عهده طرف مقابل خواهد بود .

ماده ۹) حوادث غیرمترقبه

در صورت بروز حوادث غیرمترقبه قرارداد معلق و پس از رفع آن قرارداد ادامه می یابد چنانچه مدت حوادث غیرمترقبه بیش از شش ماه به طول انجامد ادامه قرارداد با توافق طرفین انجام خواهد شد .

ماده ۱۰) سایر شرایط

۱۰-۱- تأمین غذای مصرفی به عهده موجر می باشد .

۱۰-۲- موجر مکلف است به رعایت ایمنی و بهداشتی و مقررات محیط کار مستاجر خواهد بود .

۱۰-۳- موجر باید جهت ورود و خروج مجوز لازم را از طریق بازرگانی ، امور اداری و بازرسی کارخانه اخذ نماید .

۴-۱۰- جبران هرگونه خسارات و زیان های وارده به موجر و وسیله نقلیه مورد اجاره در طول اجرای قرارداد به عهده وی (موجر) خواهد بود .

۵-۱۰- تأمین سوخت تعمیرات وسیله مورد قرارداد به عهده موجر و با هزینه وی خواهد بود.

۶-۱۰- تسویه حساب با موجر منوط به تأیید کمی و کیفی ناظر قرارداد می باشد .

۷-۱۰- در صورت بروز نقص فنی و غیره موجر موظف است تا رفع نقص فنی و آماده شدن وسیله نقلیه ، وسیله نقلیه دیگری را جایگزین نماید .

۸-۱۰- موجر حق واگذاری موضوع قرارداد را به دیگری نخواهد داشت .

۹-۱۰- وسیله نقلیه موجر بایستی دارای بیمه سرنشین و دیگر بیمه های لازم باشد .

۱۰-۱۰- چنانچه وسیله نقلیه به دلیل پایین بودن مدل و یا نقص قادر به انجام سرویس دهی نباشد پیمانکار ملزم به تعویض و جایگزینی وسیله مناسب می باشد .

ماده (۱۱) اقامتگاه

اقامتگاه طرفین همان است که در مقدمه این قرارداد ذکر شده و در صورت تغییر باید کتباً به اطلاع طرف مقابل رسانیده شود و مادامی که به ترتیب فوق عمل نشده ، ارسال هرگونه نامه یا اخطار به اقامتگاه طرفین ابلاغ شده محسوب و عذر عدم اطلاع مسموع نخواهد بود .

ماده (۱۲) مواد و نسخ

این قرارداد در ۱۲ ماده ، ۱ تبصره و دو نسخه در محل کارخانه تنظیم که هر نسخه آن دارای حکم واحد می باشد .

مستأجر کارخانه

موجر